

## **Chapinero: Cambios durante el tiempo en el territorio**

José Miguel Santamaría - 201820258

Mariana Vargas - 201718622

En la actualidad Chapinero es la localidad No.2 de la Ciudad de Bogotá, está ubicada en el nororiente de la Ciudad y esta delineada por la calle 100, la autopista y la avenida caracas, la calle 39 por el borde norte del río arzobispo y termina contra el municipio de la calera en los cerros orientales. Tiene una población total de 125,294 personas, un área de 3816 hectáreas: 1316 de suelo urbano y 25000 de área rural, un índice de pobreza multidimensional de 2,2% de la población total y es el núcleo empresarial de Bogotá y del país. Es epicentro de diversos encuentros culturales, de protesta y es el corazón del emprendimiento y la economía rosa<sup>1</sup>. La localidad está dividida en 5 UPZ (Unidades de Planeamiento Zonal) y una UPR (Unidad de Planeamiento Rural), dentro de los cuales están los 50 barrios. Chapinero está compuesto por personas con diferentes historias: Académicos, políticos, empresarios, desplazados, vendedores informales, campesinos que se situaron en diferentes partes de localidad y conviven entre ellos. Pero... ¿Cómo se conformó este territorio tan diverso? ¿Por qué se convirtió en epicentro cultural, social y económico? ¿Cómo se empezó a poblar y cuáles fueron sus dinámicas? Estas y otras preguntas son las que intentaremos explicar desde un análisis cartográfico basado en los mapas realizados desde 1900 hasta la actualidad, en los que buscaremos conectar los cambios en el territorio durante el tiempo con sucesos que coinciden con sus dinámicas poblacionales. Este análisis se hará relacionando sucesos históricos con; 1. Cambios en los límites y zonas urbanas de la localidad, 2. Nuevas zonas que han sido importantes para el territorio, 3. El cambio en la población basado en los análisis de Bogotá y 4. Los nuevos barrios que surgen y en qué condiciones.

La primera cartografía que se hizo sobre el territorio de Chapinero la hizo Gregorio Hernández en 1905 y se llamó “*Plano Topográfico de Chapinero*”<sup>2</sup>. Aunque para ese entonces Chapinero, desde 1885, ya era un barrio oficial de la ciudad. En este se pueden notar pocos centros

---

<sup>1</sup> Se denomina popularmente a la economía rosa, como el mercado de bienes y servicios de la comunidad LGTB+

<sup>2</sup> Anexo 1

poblados, múltiples zonas rurales y espacios que hoy en día no existen. Para ese entonces la mayoría del mapa era de zona rural, la nomenclatura de las calles y carreras era en nombres y no en números. El barrio de Quesada era el más importante de la localidad, contaba con la Plaza de los Jiménez de Quesada, la Plaza Colón, la compañía de Tranvías de Chapinero y a sus alrededores contaba con grandes potreros de los cuales eran dueños diferentes familias. Hay demarcación de cuerpos de agua como el río arzobispo, la quebrada de la vieja y la quebrada de las delicias. Su poblamiento empezó del sentido sur-norte, por la densificación de la ciudad de Bogotá en la que se pasó de 78,000 habitantes en 1898 a 121,257 en 1912<sup>3</sup> y su expansión horizontal. Chapinero por su cercanía a la ciudad y sus grandes terrenos no ocupados, fue visto como una oportunidad de reubicarse para muchos de los ciudadanos. El crecimiento de la ciudad se vio más afectado por las nuevas dinámicas económicas e industriales que atraían migrantes de diferentes ciudades a la capital, y su “*infraestructura urbana no era suficiente para la dimensión de la población*” (Rey, 2011). La población del barrio Chapinero para este entonces estaba principalmente ubicada por debajo de la carrera Santander (actualmente la carrera 7ma) y llegaba hasta la calle Rondón (actualmente la calle 67).

La siguiente cartografía que utilizaremos fue hecha por Manuel Rincón en 1923 y se llamó “*Plano del estado de la ciudad en enero de 1923*”<sup>4</sup>. Para este entonces el barrio sigue creciendo por consecuencia a los choques de la economía Global sobre la economía local, principalmente por la dependencia a los Estados Unidos. Carlos Alberto Sanabria expone en su texto **Control Social, Orden y Delincuencia Urbana: Bogotá 1920-1946** que “*En ese contexto muchos de los indicadores referentes a lo económico o demográfico tuvieron un comportamiento positivo para Latinoamérica entre 1920 y 1930: la mortalidad bajó en un 25%, la población casi se duplicó en muchos países y ese crecimiento se manifestaba en el progresivo aumento del tamaño de las ciudades, las cuales se convirtieron en centro de la actividad industrial gracias al proceso de sustitución de importaciones que empezó tímidamente al finalizar el primer conflicto mundial*”. Por lo cual se expandieron los límites de Chapinero, que para 1905 estaba en la calle Rondón (actualmente la calle 67) y para 1923 llegó hasta la calle 72 (actualmente la calle 76), época para la cual ya hay barrios en la parte superior de la carrera séptima. En esta cartografía se manifiesta el cambio de la nomenclatura de las vías, que ahora están denominadas por números y no nombres. Para este año la división de oriental entre Chapinero

---

<sup>3</sup> Anexo 2

<sup>4</sup> Anexo 3

y los barrios Colombia, Uribe Uribe y Quesada, estaba en la carrera del ferrocarril, línea del tranvía y medio de transporte entre el centro y sus bordes periféricos (Chapinero y San Cristóbal). Como se ve en la comparación de los mapas, la estrategia de urbanismo de la ciudad se basó en un crecimiento horizontal y extender el territorio hacia el norte, sur y el oriente. Además del crecimiento en la comparación entre este mapa y el de 1905, también se exponen nuevos espacios como lo es Avenida Chile, el colegio Gimnasio Moderno, el acueducto, el colegio la Salle, el sagrado corazón y la Clínica Marly que expandió sus actividades.

La siguiente cartografía fue hecha en 1950 por Alicia Birman Velásquez<sup>5</sup>. Para este entonces tuvo lugar al anexo de seis municipios vecinos a Bogotá, lo cual generó un gran impacto del desarrollo urbano no solo de la ciudad, sino de Chapinero; esto debido que las parcelaciones de la localidad dan un origen al desarrollo urbano de Bogotá, que contaba a la fecha con 11 millones y medio de personas. Junto con esto, llegó un sentido de expansión especialmente hacia el norte que hasta la década previa se concentró en nuevas urbanizaciones como fueron El Retiro, La Cabrera, El Nogal y El Country<sup>6</sup>. Con esto, en la década de los cincuenta, Chapinero se tornó en un sector con excelentes barrios residenciales, con un diseño de alta calidad, junto con una gran cantidad de parques y vías llenas de árboles, que hoy en día siguen existiendo. Para esta fecha y como consecuencia del Bogotazo, el tranvía que se ubicaba sobre la carrera 13 fue destruido y el medio de transporte público que predominó fue un sistema de buses. Este suceso también explica el crecimiento poblacional de la ciudad como consecuencia la entrada masiva de desplazados y campesinos, que resultó en el traslado de los adinerados a la periferia del norte<sup>7</sup>, especialmente a Chapinero. Los límites de la localidad se demarcaban por la Caracas, el Río Arzobispo y la Quebrada del Chicó (actualmente la calle 94). Es importante resaltar como la hacienda el Chicó, adquirida por José María Sierra en 1911, después de haber tenido distintas intervenciones que la valorizarían, como la construcción el Seminario Mayor, finalmente en 1951 fue constituida como la sociedad Urbanización El Chicó Ltda., la cual tenía como finalidad la urbanización y venta de distintos lotes del predio El Chicó<sup>8</sup>, hizo que se generaran nuevos planos para el barrio Antiguo Country, los cuales

---

<sup>5</sup> Anexo 4

<sup>6</sup> Anexo 5

<sup>7</sup> “A partir de este evento conocido como ‘El Bogotazo’, la modernización, que ya había comenzado, se acentuó de manera radical. Paralelamente, la entrada masiva de habitantes de todas las regiones que ya venía en aumento le dio a Bogotá la connotación de metrópoli. Los campesinos y desplazados comenzaron la invasión y construcción de ‘barrios piratas’<sup>2</sup> hacia las periferias del sur de la ciudad, mientras que los ricos se dirigieron al norte. La periferia se convirtió en una extensión de la ciudad, pero de una manera no planificada y sobre todo autogestionada por la población”. Pilar Mendoza “Una mirada retrospectiva a la informalidad en Bogotá”

<sup>8</sup> Anexo 6

fueron aprobados por la Oficina del Plan Regulador de Bogotá a mediados de esta década, convirtiéndolo así no solo en una zona residencial, pero también en un espacio cívico-comercial donde era posible ofrecer distintos servicios para los barrios de la localidad de Chapinero<sup>9</sup>.

Para 1980 el mapa que utilizaremos fue hecho por la National Imagery and Mapping Agency en Washington D.C<sup>10</sup> sobre el territorio de Bogotá. Para el periodo entre 1958 y 1982 Colombia entró a lo que el Informe General: *¡Basta Ya! Colombia: Memorias de Guerra y Dignidad*, del Centro Nacional de Memoria Histórica<sup>11</sup> llamo *La violencia bipartidista se transforma en violencia subversiva*<sup>12</sup>. Esto debido a que durante esta época, como consecuencia de fallidas reformas estructurales en el campo, enfocadas a la tenencia de la tierra y por la exclusión de diferentes actores políticos por el acuerdo bipartidista del Frente Nacional, se formaron los grupos al margen de la ley del ELN, EPL y FARC. Debido a esto el Estado colombiano empezó a desplegar estrategias de la mano del Gobierno de Estados Unidos (Lideradas por el Presidente Alberto Lleras Camargo) en un plan contrainsurgente. Este plan, que fortaleció a las fuerzas armadas de Colombia, hizo que el conflicto entre los grupos guerrilleros y el Estado desplazara a miles de familias de las regiones. Para este entonces no había medición cuantitativa sobre los desplazamientos en el país, pero la Conferencia Episcopal Colombiana alertó sobre sus enormes magnitudes en 1985 (Centro Nacional de Memoria Histórica, 2014). En 1980 en Bogotá vivían 28,447,000 personas<sup>13</sup>, con un aumento de casi 17 millones de personas en contraste con la población de 1950, de los cuales muchos eran desplazados de las regiones por el conflicto interno y los grupos armados. Los desplazados que llegaron a la localidad de Chapinero se establecieron en los barrios de los cerros orientales, fundando así barrios no legales como Juan XXIII, Mariscal Sucre, Bosque Calderón Tejada, entre otros. Por otro lado, para esta fecha lo que conocemos actualmente como Chapinero ya tenía los límites de sus UPZ completamente urbanizados, desde calle 39 hasta la calle 100 (Sentido norte-sur) y desde la carrera Caracas hasta el principio de los cerros orientales (Sentido oriente-occidente).

Para el año 2000 utilizaremos el mapa de Google Maps<sup>14</sup> de este año. Si nos remitimos al comienzo del Siglo XXI, uno de los cambios más relevantes dentro de la estructura y

---

<sup>9</sup> Anexo 7

<sup>10</sup> Anexo 8

<sup>11</sup> Informe General: *¡Basta Ya! Colombia: Memorias de Guerra y Dignidad*, del Centro Nacional de Memoria Histórica

<sup>12</sup>

<sup>13</sup> DANE: Anuario Estadístico de Bogotá 1980-1981:

[http://biblioteca.dane.gov.co/media/libros/LD\\_70123\\_1980\\_1981\\_EJ\\_4.PDF](http://biblioteca.dane.gov.co/media/libros/LD_70123_1980_1981_EJ_4.PDF)

<sup>14</sup> Anexo 9

funcionamiento de la localidad de Chapinero fue la introducción del sistema de transporte integrado Transmilenio, el cual marco una revolución total para el transporte de la ciudad. Dentro de la localidad se podían encontrar la línea A y B, las cuales iban por la Troncal Caracas y por la Autopista Norte, respectivamente. En términos de urbanización de la localidad, hasta antes del año 2000, el área anual construida era de 676.829m<sup>2</sup> (POT, 2016), y con el transcurso de los años este número se iría reduciendo de manera gradual. Otro cambio fue la construcción de la Avenida de los Cerros (Avenida Circunvalar) durante la década de los 80 que es visible en el mapa, por el eje oriental de la localidad. En materia política hubo varios cambios en la definición de la localidad. En el año 1993 se definió bajo el Decreto 1421 el *Estatuto Orgánico de Bogotá* que organizó la organización política de la ciudad y sus diferentes localidades. Esto dio pie para la conformación de los límites actualmente establecidos para la localidad de Chapinero, mediante sus 5 UPZ y su única UPR el Verjón Bajo. Como se puede ver en el mapa (Anexo 9), los cerros orientales empiezan a ser tenidos en cuenta por el mapa. Sobre los cerros se empieza a hacer más visible los barrios que lo urbanizan, especialmente la nueva UPZ San Isidro Patios (Anexo 10 en azul) de la que hacen parte nuevos barrios como La Esperanza Nororiental, La Sureña, San Isidro y San Luis Altos del Cabo, bordeando el límite urbano de la localidad con el rural. Otro dato importante, es que para 1997 el Gobierno nacional creó mediante la Ley387 el RUV (Registro Único de Víctimas), porque ya se sabía cuántos desplazados existían en el país<sup>15</sup> y a donde se habían desplazado. Según el mapa de desplazados hecho por Esteban Ponce de León en Colombia Check, Bogotá es el lugar con más desplazados del país, solo entre 1999 y el 2000 llegaron más de 76,000<sup>16</sup>.

Hasta el año 2020<sup>17</sup>, la localidad de Chapinero no ha puesto un alto a su constante evolución. En términos de transporte, el sistema integrado transmilenio no ha dejado de crear nuevas líneas para conectar a Chapinero con barrios de otras localidades, como lo son Bosa el Recreo y Santa Viviana de Ciudad Bolívar, implementadas en los meses de Septiembre y Octubre de 2020 respectivamente (TransMilenio, 2020). En cuanto a su área, Chapinero tiene una extensión total de 3.898,96 hectáreas con un área rural de 2.664,25 hectáreas (68%) y un área urbana de 1.234,71 hectáreas (32%) (Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte, 2020). Actualmente Chapinero posee 164 parques listados por el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD), de las categorías vecinal, bolsillo y zonal; entre los cuales se encuentran el Parque Gustavo Uribe Botero, el parque Canal El Virrey – El Chicó, y el parque Sucre o Hippes, los cuales se encuentran a cargo del IDRD. En términos de Urbanización, se ha visto un cambio

---

<sup>15</sup> Anexo 11

<sup>16</sup> Anexo 12

<sup>17</sup> Anexo 13

radical en el tipo de vivienda que se ha construido en la localidad en la ultima decada. En los barrios residenciales que se han estado generado en Chapinero desde 1950, actualmente se pueden encontrar más edificios residenciales en comparación a viviendas individuales, o conjuntos de casas. Otro cambio que se dio algunos años atrás en cuanto a estructura vial, fue la tan esperada inauguración del deprimido de la 94<sup>18</sup>, el cual se inauguró en el año 2017. Este es el interconector vía más sofisticado de la ciudad de Bogotá, el cual posee 18 conexiones, permitiendo así la circulación de alrededor de nueve mil automóviles en las horas pico de la movilidad en la ciudad. De igual manera es importante resaltar todas las ciclorutas que se implementaron en el año 2019<sup>19</sup>, Chapinero cuenta con el 4% de la red de vías para bicicletas de la ciudad de Bogotá, la cual corresponde a 540 kilómetros, esto ha facilitado de manera exponencial la movilidad de los habitantes y transeuntes de la localidad. Por último, muchos de los barrios de invasión que se establecieron en los cerros orientales como Pardo Rubio, Juan 23, Nueva Granada, entre otros fueron legalizados, posibilitando inversiones públicas en las zonas más vulnerables.

---

<sup>18</sup> Anexo 14

<sup>19</sup> Anexo 15

Anexos:

Anexo 1:



Retribuido de Cartografías de Bogotá de la Universidad Nacional  
<http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>. Mapa urbano de 1905

Anexo 2:

Tabla 1. Datos de población provenientes de censos

Año	Habitantes
1898	78.000
1907	86.328
1912	121.257*

\* Mejía difiere y asigna a este año unos 116.951 habitantes.

Fuentes: 1898 (Vergara y Velasco, 1974), 1907 (*El Nuevo Tiempo*, 1907 y Zamora, 1907), 1912 (Colombia, Ministerio de Gobierno, 1912).

Retomado de “Bogotá 1890-1910: población y trasformaciones urbanas” de Pilar Adriana Rey Hernández.

Anexo 3:



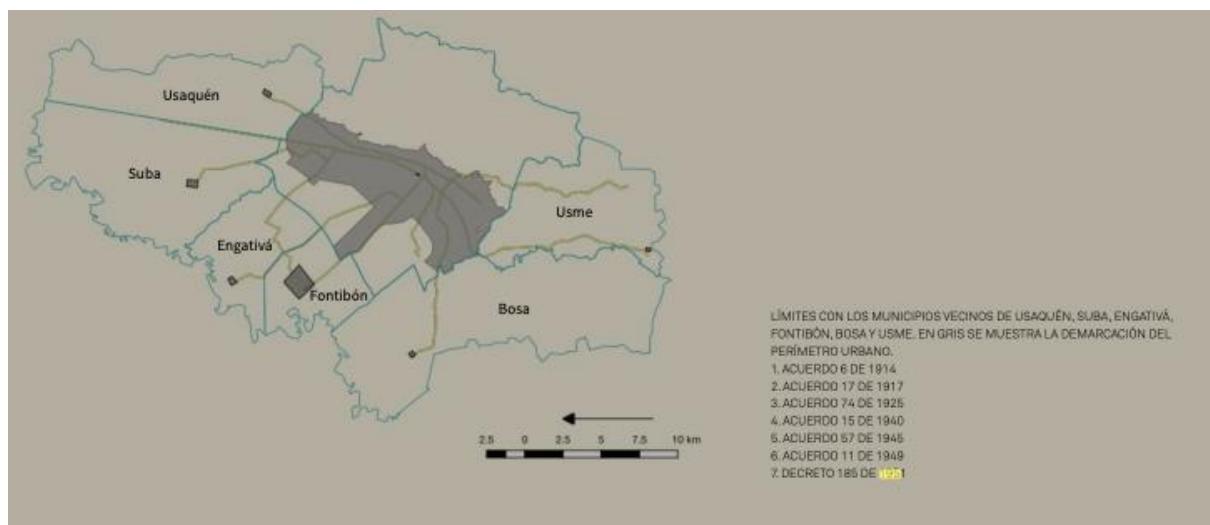
Retribuido de Cartografías de Bogotá de la Universidad Nacional  
<http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>. Mapa urbano de 1923.

Anexo 4:



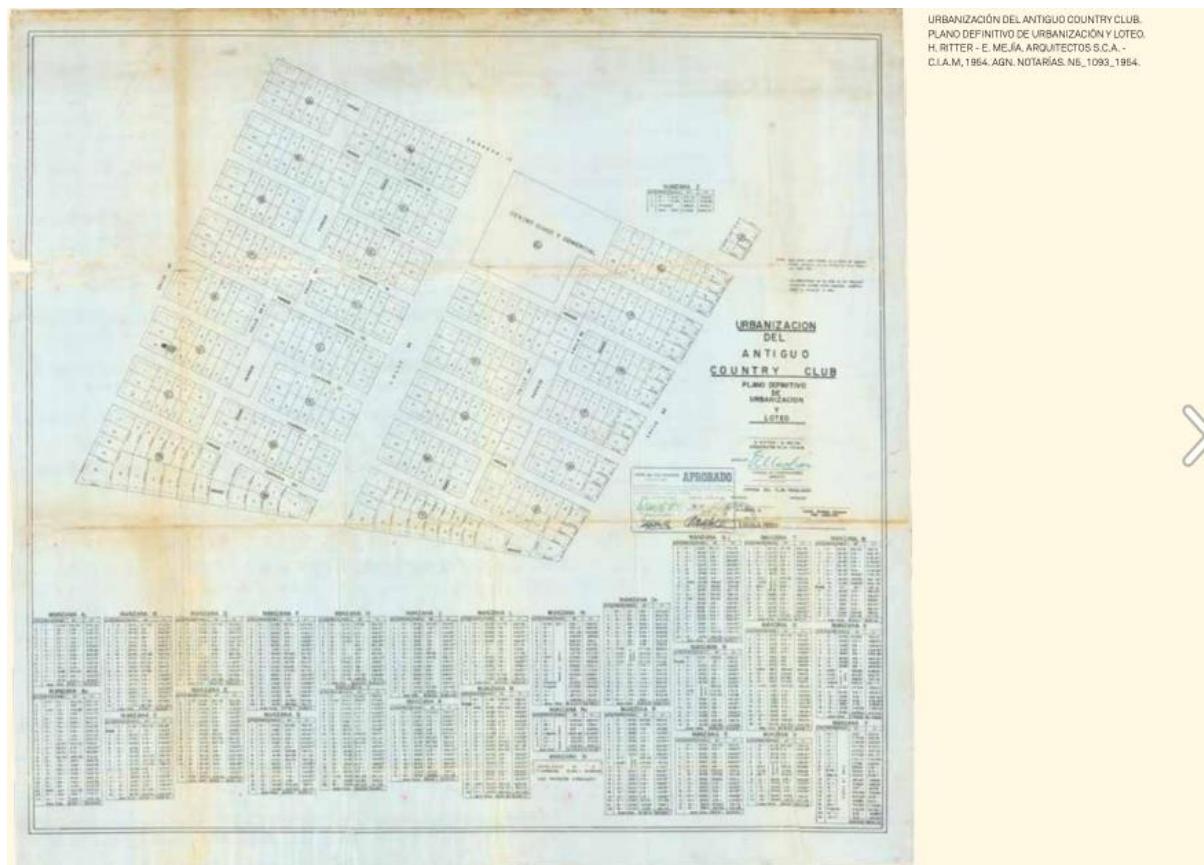
Retribuido de Cartografías de Bogotá de la Universidad Nacional  
<http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>. Mapa urbano de 1950

Anexo 5

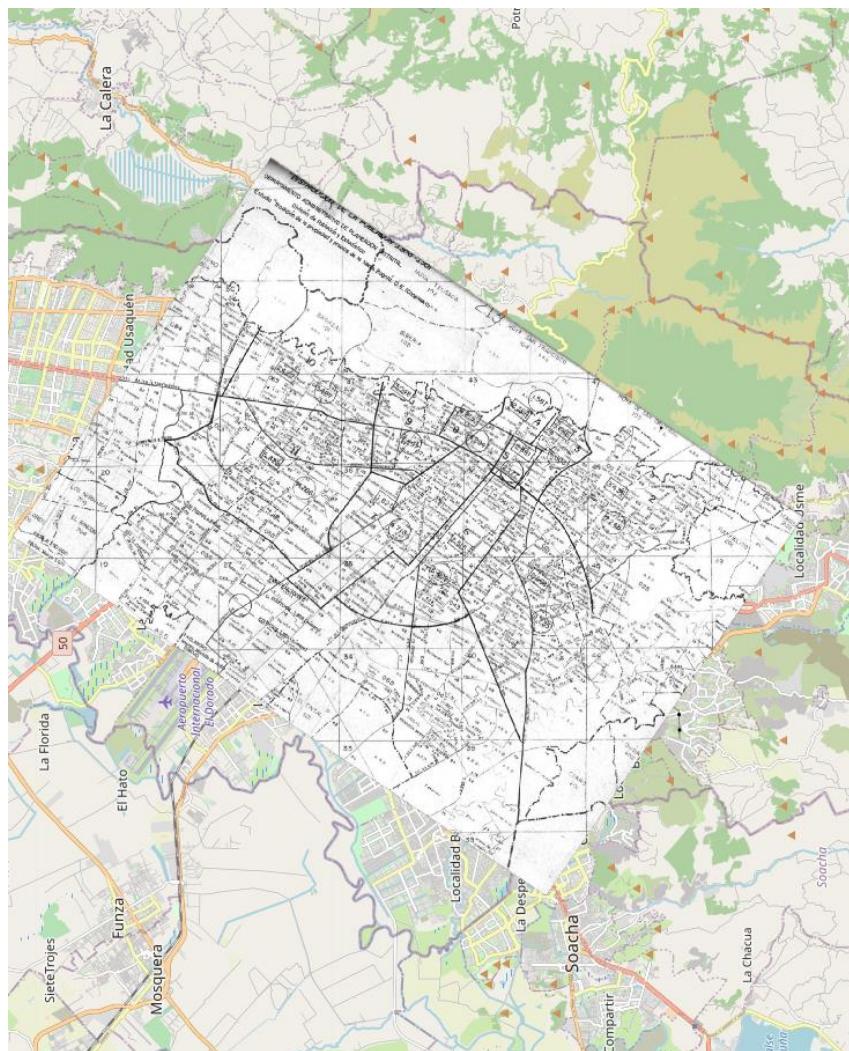


Retomado del Atlas Histórico de Barrios de Bogotá (1184-1954)  
[https://issuu.com/patrimoniobogota/docs/atlas\\_hist\\_rico\\_de\\_barrios\\_web\\_1](https://issuu.com/patrimoniobogota/docs/atlas_hist_rico_de_barrios_web_1) Bogotá,  
Chapinero, 1951.

## Anexo 6

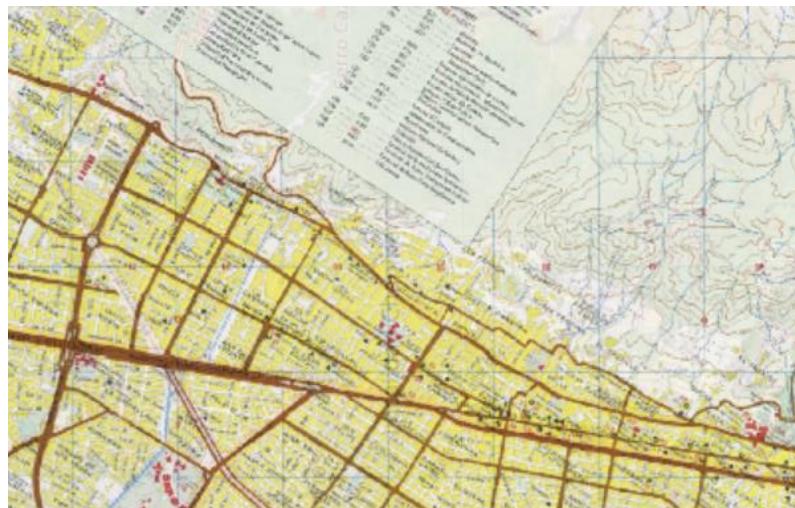


## Anexo 7



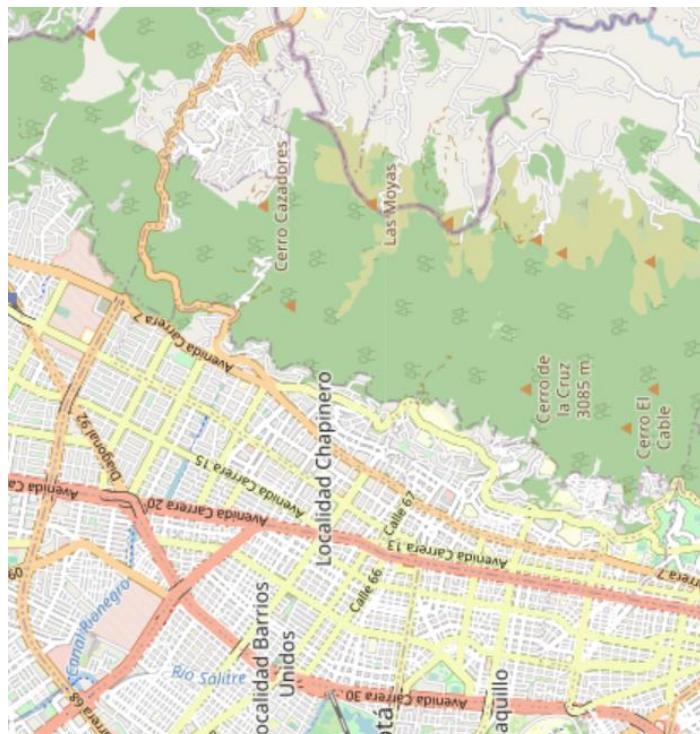
Retribuido de Cartografías de Bogotá de la Universidad Nacional  
<http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>. Mapa urbano de 1951.

Anexo 8:



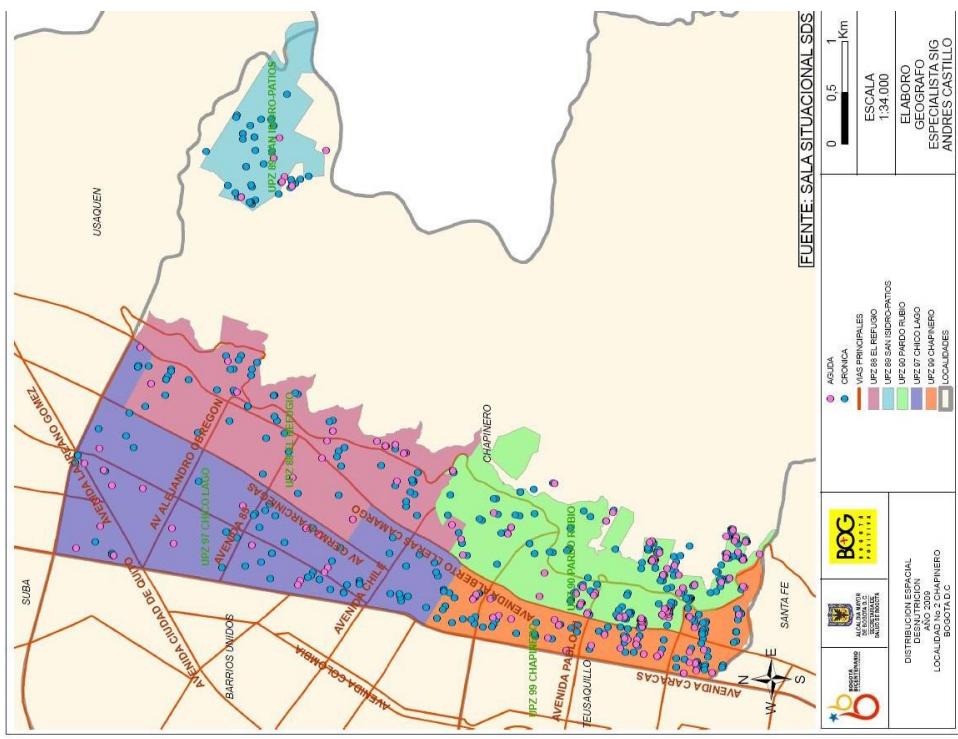
Retribuido de Cartografías de Bogotá de la Universidad Nacional  
<http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>. Mapa urbano de 1980.

Anexo 9:



Retribuido de Cartografías de Bogotá de la Universidad Nacional  
<http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>. Mapa urbano de 2000 (mapa referencia Google Maps).

## Anexo 10:



Retribuido de la Alcaldía Local de Chapinero 2020: <http://www.chapinero.gov.co/content/upz-la-localidad-chapinero>

## Anexo 11:

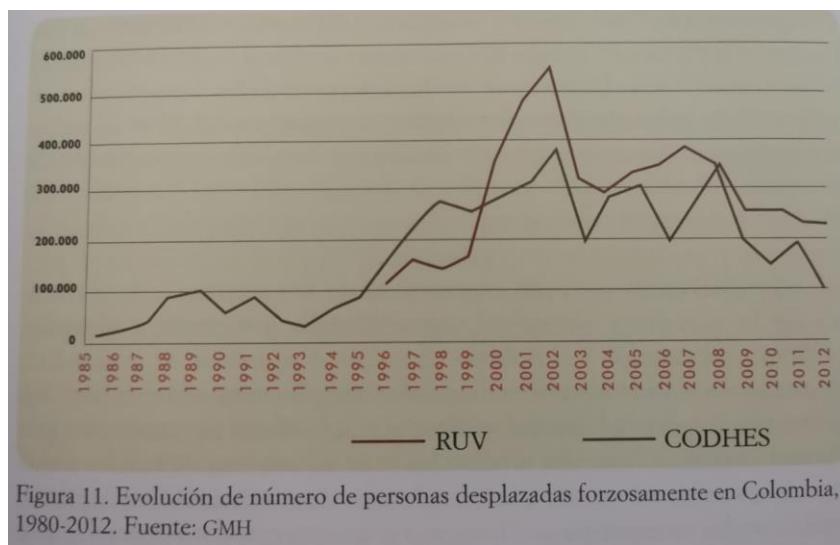


Figura 11. Evolución de número de personas desplazadas forzosamente en Colombia, 1980-2012. Fuente: GMH

Retribuida de Basta Ya: Colombia memorias de Guerra y Dignidad del Centro de Memoria Histórica (2014).

## Anexo 12:

Estadísticas municipales de desplazamiento 1999 - 2012		
Cifras de desplazados que recibió cada municipio		
Santafe De Bogota D.C. Santafe De Bogota D.C		
Años	Total desplazados	Tasa x 1.000 habitantes
Año 1999:	33.143	5
Año 2000:	43.780	7
Año 2001:	53.520	8
Año 2002:	51.737	8
Año 2003:	13.074	2
Año 2004:	31.491	5
Año 2005:	39.176	6
Año 2006:	31.670	5
Año 2007:	44.791	6
Año 2008:	56.087	8
Año 2009:	42.999	6
Año 2010:	26.352	4
Año 2011:	41.246	6
Año 2012:	31.648	4
Total municipal	540.714	6 *

Retribuido de ColombiaCheck, Esteban Ponce de León. (2012):  
<http://estebanpdl.github.io/datablog/modules/desplazados>

### Anexo 13



Tomado de Alcaldía Local de Chapinero. Mapa de Chapinero y UPZ. Webmasterlocal (2017).

<http://www.chapinero.gov.co/mi-localidad/mapas/mapa-y-upz-la-localidad-chapinero>

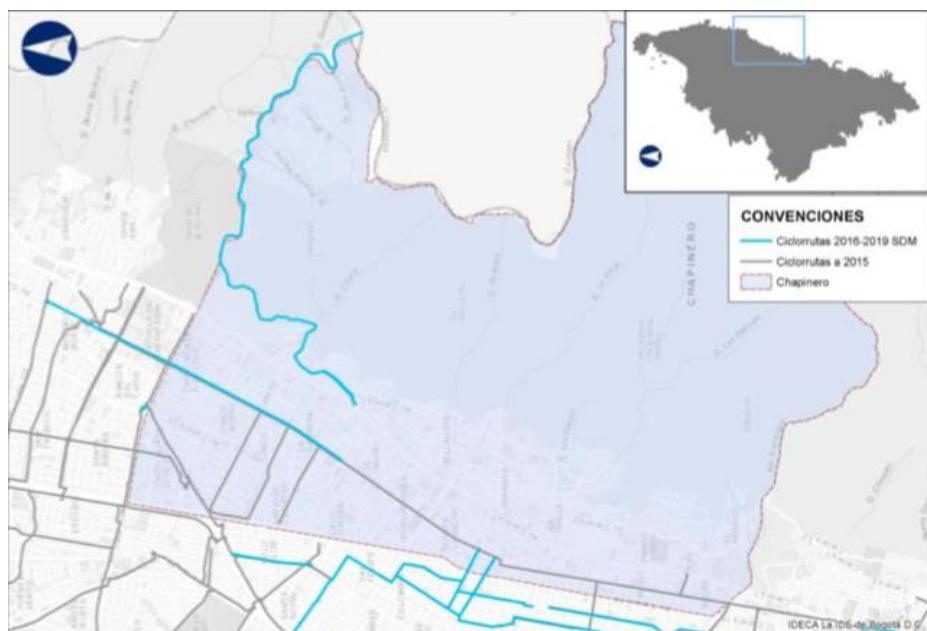
Anexo 14:



Tomado de Revista Portafolio. Así quedó el deprimido de la 94, diez años después de haber iniciado su construcción. Marzo, 2017.

<https://www.portafolio.co/economia/infraestructura/asi-quedo-el-deprimido-de-la-94-504335>

Anexo 15:



Red de Ciclorutas de la Localidad de Chapinero. Elaborado por la Subdirección de Bicicleta y Peatón. 2019. [https://www.movilidadbogota.gov.co/web/sites/default/files/Paginas/30-09-2019/informe\\_preliminar\\_rdc\\_chapinero.pdf](https://www.movilidadbogota.gov.co/web/sites/default/files/Paginas/30-09-2019/informe_preliminar_rdc_chapinero.pdf)

Bibliografía:

Bogotá 1890-1910: población y trasformaciones urbanas. (2010). P, Rey. Universidad del Rosario. Retribuido de:

<https://revistas.urosario.edu.co/index.php/territorios/article/view/1400/1276>

Cartografías de Bogotá. Universidad Nacional de Colombia. Retribuidas de: <http://cartografia.bogotaendocumentos.com/mapa>

Colón, L. C., & Mejía, G. (2019). Atlas histórico de Barrios de Bogotá. 1184-1954. Retribuido de [https://issuu.com/patrimoniobogota/docs/atlas\\_hist\\_rico\\_de\\_barrios\\_web\\_1\\_](https://issuu.com/patrimoniobogota/docs/atlas_hist_rico_de_barrios_web_1_)

Conociendo la localidad Chapinero. (2009). Secretaría de Planeación Distrital de Bogotá. Retribuida de:

<http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/documentos/02%20Localidad%20de%20Chapinero.pdf>

Control Social, Orden y Delincuencia Urbana: Bogotá 1920-1946. (2011). C, Sanabria. Retribuido de: <https://core.ac.uk/download/pdf/11054238.pdf>

DESARROLLO URBANO DE CHAPINERO 1900-1930. (2009). J, Camacho. Universidad Pontificia Universidad Javeriana. Retribuido de: <https://repository.javeriana.edu.co/bitstream/handle/10554/6458/tesis127.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Historia y Patrimonio de la Localidad. (N.A). Alcaldía Local de Chapinero. Retribuido de: <http://www.chapinero.gov.co/mi-localidad/conociendo-mi-localidad/historia>

IDRD. (2020). SISTEMA DE INFORMACIÓN DISTRITAL DE PARQUES. Tomado de <https://www.idrd.gov.co/SIM/Parques/buscadParques.php>

La Fascinante historia del aeropuerto El Dorado. (2019). H, Lagunes. Torre el Dorado: Periodismo aeronáutico. Retomado de: <https://torreeldorado.co/la-fascinante-historia-del-aeropuerto-eldorado/#:~:text=El%20aeropuerto%20abri%C3%B3%20sus%20puertas,la%20segunda%20pista%20del%20aer%C3%B3dromo.>

Los años de cambio: Historia urbana de Bogotá: 1820-1910. (2000). G, Mejía. Retribuido de [https://issuu.com/publicacionesfcs/docs/los\\_a\\_os\\_del\\_cambio](https://issuu.com/publicacionesfcs/docs/los_a_os_del_cambio).

Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte. (2019, Febrero). Bogotá y sus localidades. Tomado de <https://www.culturarecreacionydeporte.gov.co/es/bogotanitos/bogodatos/bogota-y-sus-localidades>

TransMilenio. (2020, Octubre). Conozca la nueva ruta que conecta Chapinero con Santa Viviana en Ciudad Bolívar. Tomado de <https://www.transmilenio.gov.co/publicaciones/151942/conozca-la-nueva-ruta-que-conecta-chapinero-con-santa-viviana-en-ciudad-bolivar/?tema=9>

TransMilenio. (2020, Septiembre). Nueva ruta zonal A507-G507 conecta a Chapinero y Bosa el Recreo. Tomado de <https://www.transmilenio.gov.co/publicaciones/151906/nueva-ruta-zonal-a507-g507-conecta-a-chapinero-y-bosa-el-recreo/>

Una mirada retrospectiva a la informalidad en Bogotá. (2015). P, Mendoza. Retribuido de: <https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/5496051.pdf>